

Poikkeaminen

Metsäkylänkatu 7

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-233-3012-2	Hakemus jätetty 01.06.2021
Asiointitunnus: LP-837-2021-03386	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Metsäkylänkatu 7	Hakija Tampereen Tilapalvelut Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Haetaan lupaa kaksiluokkaisen, yksikerroksisen puuverhoillun tilapäisen koulurakennuksen määräaikaiselle paikalleen pysyttämiseksi viideksi vuodeksi.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Rakennus on ollut paikallaan 15 vuotta ja sille on haettu kahdesti määräaikaista jatkolupaa. Koululla on kuitenkin huutava pula luokkatiloista ja tilanne muuttuisi kestävämmäksi, jos rakennus nykyisen määräaikaisuuden umpeuduttua otettaisiin pois käytöstä.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä 30.09.1977
Maapinta-ala 1.0298	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen Tilapalvelut Oy	Y-tunnus 2863261-6
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Frenckellinaukio 2 k	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Hannu	Sukunimi Silvennoinen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0503307664	Sähköposti hannu.a.silvennoinen@tampere.fi
Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei	Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen Tilapalvelut Oy	Y-tunnus 2863261-6
--	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Frenckellinaukio 2 k	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Hannu	Sukunimi Silvennoinen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0503307664	Sähköposti hannu.a.silvennoinen@tampere.fi
------------------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite 0037286326162490	OVT-tunnus 0037021167521610
Välittäjä Liaison Technologies Oy (003708599126)	

Laskuviite
(Tyhjä)

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 2366	Pääasiallinen käyttötarkoitus 511 yleissivistävien oppilaitosten rakennukset
-----------------------------------	--

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 511 yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Toimenpide Muu muutostyö
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia 1
Kerrosala 152	Kokonaisala 152

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Kyllä	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Kyllä	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Kyllä

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei

Muita vaikutuksia
(Tyhjä)

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Leena	Sukunimi Aro
------------------	-----------------

Postitus

Katuosoite Frenckellinaukio 2K	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi
tampereen Tilapalvelut Oy

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
1116AA.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	Hannu Silvennoinen 01.06.2021
1116J.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Hannu Silvennoinen 01.06.2021

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Tampereen Tilapalvelut Oy 2863261-6	-	Kirjoitusoikeus	-